



Szansa dla spółdzielni i wspólnot mieszkaniowych

Termomodernizacja uderzy w smog

Przekroczenia norm jakości powietrza, nazywane powszechnie smogiem, od wielu lat omijały Szczecin i okoliczne miejscowości. Jeżeli się zdarzały, to raczej sporadycznie i dlatego w ogólnym bilansie nasz region uchodził wręcz za polską „oazę czystego powietrza”. Była w tym stwierdzeniu jednak pewna przesada, bo do przekraczania norm czasami dochodziło, ale większego niepokoju to nie budziło. A to dlatego że zgodnie z przepisami na miano miasta czy regionu z zanieczyszczonym powietrzem trzeba zapracować aż 35 dniami, podczas których przekraczane są normy. Na terenie Szczecińskiego Obszaru Metropolitalnego tej niechlubnej granicy jednak nie przekraczano.

Tegoroczna zima wystrzyła jednak nie tylko nasze spojrzenie na zagrożenia wynikające z zanieczyszczenia powietrza, ale także znacząco wzbogaciła ogólną wiedzę społeczeństwa na ten temat. Także w stolicy Pomorza Zachodniego i w regionie. Można przekornie powiedzieć, że z jednej strony smog, którego niespodziewanie doświadczaliśmy na własnej skórze, jest nieszczęściem, z drugiej, że... dzięki niemu, poza wspomnianą wyżej wiedzą, mamy większą świadomość i determinację, by podjąć z nim skuteczną walkę. Podejmuje ją także Szczeciński Obszar Metropolitalny, który w swoje działania i projekty ma wpisany nie tylko zrównoważony rozwój, ale także czyste środowisko. Ważnymi elementami Strategii Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych SOM są m.in. ekologiczny transport publiczny, w tym Szczecińska Kolej Metropolitalna, ale także kreowanie zachowań służących obniżeniu tzw. niskiej emisji, która jest najpoważniejszym źródłem zanieczyszczeń powietrza.

Jakie zatem powinny być kierunki walki z zanieczyszczeniami? Jest sporo, ale najważniejsza jest bez wątpienia batalia uderzająca w największych trucicieli. A są nimi głównie kotły węglowe niespełniające żadnych norm jakościowych i węgiel słabej jakości, w tym niezwykle szkodliwy dla zdrowia muł węglowy, który w większości państw europejskich traktowany jest jako niebezpieczny odpad wymagający utylizacji. W Czechach na przykład za jego użycie grozi wysoka kara pieniężna. U nas do tej pory nie mamy norm jakości dla spalane-go w piecach węgla, choć władze zapowiedziały, że je wprowadzą. Wiadomo przecież, że to może być niezwykle istotne narzędzie do walki ze smogiem, który tak boleśnie nas ostatnio doświadczył. Jednym z ważnych elementów walki o czystsze powietrze jest także bez wątpienia termomodernizacja budynków. A to dlatego że dzięki niej można uzyskać znaczące oszczędności energii, której produkcja w naszym kraju oparta jest przede wszystkim na węglu. Im mniej go



używamy, im mniej potrzebujemy, tym mniej zanieczyszczymy. Termomodernizacja może zatem także wpłynąć na poprawienie jakości naszego życia i na nasze zdrowie. W ostatnich latach to nie tylko często używany termin, ale także integralna część licznych projektów i planów rozwojowych. W Szczeci-

ńskim Obszarze Metropolitalnym termomodernizacja to temat oczywisty i rozpracowany we wszystkich szczegółach, ponieważ „wspieranie efektywności energetycznej” oraz walka z „niską emisją” (a tym samym ze smogiem) jest traktowana wręcz priorytetowo. Świadczą o tym choćby konkursy dotyczące termomodernizacji skierowane zarówno do sektora mieszkaniowego (budynki wielorodzinne), jak i obiektów użyteczności publicznej.

Odbyły się one już w ostatnim kwartale ubiegłego roku, ale na tym się nie kończy, bo w marcu i w kwietniu 2017 r. ogłoszone będą kolejne, przeznaczone dla podmiotów z obszaru Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych¹. Wiadomo już, które zgłoszone do ubiegłorocznego konkursu projekty otrzymają dofinansowanie z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Zachodniopomorskiego 2014–2020. Wielka szansa na dofinansowanie projektów otwiera się przed Wnioskodawcami, którzy zechcą przystąpić do konkursu zaplanowanego przez krajowy Program Operacyjny Infrastruktura i Środowisko 2014–2020 (szczegóły na stronach: www.pois.gov.pl i www.nfosigw.gov.pl).

A bez wątpienia warto, bo środki na ten cel, które pochodzą z budżetu unijnego, są znaczące i zamykają się ogólną kwotą 300 milionów złotych. Szansę na pozyskanie środków mają spółdzielnie mieszkaniowe i wspólnoty, które chcą wykonać termomodernizację swoich budynków wielorodzinnych. I to dla nich przede wszystkim organizowane są konkursy.

Warto w tym miejscu postawić przykłady. Otóż środki z ubiegłorocznego konkursu RPO WZ 2014–2020 pn. *Modernizacja energetyczna wielorodzinnych budynków mieszkaniowych w ramach Strategii ZIT dla Szczecińskiego Obszaru Metropolitalnego* pozyskały m.in. wspólnoty mieszkaniowe ze Szczecina. I tak Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Wilków Morskich 8 pozyskała prawie 750 tys. złotych. Wspólnota przy ul. Bolestawy Śmiałego 8 – ponad 860 tys. zł, a wspólnota przy ul. Pocztowej 17 – 354 tys. zł. Te pieniądze pozwolą nie tylko ocieplić ściany, ale także wymienić okna i drzwi oraz wykonać inne zabiegi, które wpłyną wyraźnie na efektywność energetyczną. Jest zatem o co zabiegać. A trzeba mieć jeszcze świadomość, że takie inwestycje wpływają na poprawę jakości powietrza, czyli uderzają także w... smog. Im ich więcej, tym lepiej.

Spółdzielnie mieszkaniowe i wspólnoty, a także inni ewentualni wnioskodawcy, którzy chcą uczestniczyć w tegorocznych konkursach, mogą się w tej sprawie konsultować z pracownikami Biura SSOM w Szczecinie, którzy mogą im pomóc odpowiedzieć na wszystkie pytania i rozwiązać wątpliwości związane ze złożeniem odpowiednich wniosków. Warto z takiej pomocy i konsultacji skorzystać.

Marek OSAJDA
Fot. archiwum SSOM

¹ Zintegrowane Inwestycje Terytorialne (ZIT) dla Szczecińskiego Obszaru Metropolitalnego obsługiwane są przez Biuro SSOM z siedzibą w Szczecinie.

